

REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI FENESTRELLE

TORINO METROPOLI

COMUNE DI FENESTRELLE

VARIANTE PARZIALE N. 4

AL P.R.G.I. VIGENTE

ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. del .../.../.....

Elaborato:

P.R.G.I. in progetto di variante

AZZONAMENTO

Elab:

81b

Agg.

00

Scala di riferimento: 1:2.000

Data: Agosto 2025

Archivio: M2R_PRE_VAR_81B_00

Il Sindaco:

Michel BOUQUET

Il Professionista

arch. Marco PAIRONE

Il R.U.P.:

geom. Raffaella DEPETRIS

via Brunetta d'Assenza, 13 - 10064 Fenestrelle (TO) 12127 12405

telefono 011 555 6811

www.comune.fenestrelle.to.it

Legenda

Vincolo idrogeologico

Aree esterne al vincolo idrogeologico

Aree di salvaguardia dei pozzi

Zona di Tutela Assoluta (ZTA)

Zona di Rispetto Ristretta (ZRR)

Zona di Rispetto Allargata (ZRA)

Fasce di rispetto depuratori

Limite zona di P.R.G.

Fasce di rispetto cimitero

Fasce di rispetto stradali

Aree di salvaguardia ambientale

Aree esterne alle aree di salvaguardia ambientale

ZONE URBANISTICHE

ZR - Zone di recupero

ZS - Zone residenziali compromesse sature

ZC - Zone residenziali di completamento

ZN - Zone residenziali di nuovo impianto

IR - Zone di completamento e riordino degli impianti produttivi esistenti

IN - Zone per attività artigianali ed industriali di nuovo impianto

IC - Zone per attività commerciali

E - Zone agricole

BA - Borgate minori con presenza prevalente di attività agricole

BB - Borgate minori con presenza di attività agricole miste ad usi turistici

BC - Borgate minori con prevalente uso turistico

BD - Borgate minori abbandonate e/o diroccate

ZT - Zone di ricettività turistica temporanea - campeggi di passaggio

ZSK - Aree turistiche di dominio sciabile

SPI - Zone a servizi pubblici di interesse intercomunale

ZD - Zone per depositi e bassi fabbricati

Espec - Zone agricole speciali

Aree a parco

Strade in progetto

Strade

Aree edificabili

Aree edificabili soggette a PEC

Parcheggi

Parcheggi in progetto

Aree a spazi pubblici comunali

SIP

Aree a spazi pubblici comunali in progetto

Area a verde privato

Idrografia (aggiornamento con fotointerpretazione riprese aeree Regione Piemonte - anni 2009-2011)

Percorso pedonale

Pozzo idropotabile e sorgente

Attrezzature di interesse comune

Istruzione

Parcheggi

Verde pubblico attrezzato