



COMUNE DI FENESTRELLE  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
TECNICO

N. 123

del 28-10-2020

**OGGETTO:**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI TECNOLOGICI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE E SCUOLA MATERNA. APPROVAZIONE 3° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI. CUP. D37D18001800005 - CUP. D37DB17000430006. 77453332FD**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio del 30.05.2017, n. 65, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Enrico Calva della società Gea.Siste S.r.l, Società di Servizi Energetici, con sede in Pinerolo (TO), Via Pasubio n. 2/28, l'incarico per la redazione del progetto definitivo inerente alla Riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

**ATTESO** che con nota del 2.8.2018 prot. 00073756/2018 la Regione Piemonte ha comunicato che con determinazione dirigenziale n. 312/A1904A del 19.7.2018 si è concesso il contributo al Comune di Fenestrelle di €. 151.248,45 per il progetto di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale;

**VISTA** la nota della Regione Piemonte prot. 62141/2017 del 27.12.2017 con la quale si comunicava che la relazione sulle verifiche sismiche effettuate dall'Ing. Picotto Franco sull'edificio comunale, risultavano conformi alle specifiche N.T. 2008;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio del 26.03.2018 n. 24, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Franco Picotto della SIA professionisti Associati con sede in Cavour (TO), Via Vittorio Veneto n. 27, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, pratica sismica, dei lavori di Miglioramento Sismico del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

**VISTO** il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio, approvato con Delibera n. 21 del 21/03/2019 e il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del Palazzo Comunale sede del Municipio e della Scuola Materna, approvato con Delibera n. 98 del 17/12/2018;

**DATO ATTO** che entrambi i progetti esecutivi concorrono a costituire la base per l'appalto congiunto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI e MIGLIORAMENTO SISMICO

DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MATERNA all'impresa che ne risulterà affidataria, in quanto l'esecuzione di entrambi i lavori riguarda lo stesso edificio e deve obbligatoriamente essere eseguita nello stesso periodo;

#### **RICHIAMATE**

- la determina della CEV n. 169/2019 del 11-11-2019 di presa d'atto della proposta di aggiudicazione - affidamento in appalto dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), con il ribasso offerto del 7,77% sull'importo soggetto a ribasso, pari all'importo di €. 419.154,91 comprensivo di oneri della sicurezza;
- La determina del Comune di Fenestrelle n. 100 del 11.11.2019 con la quale si è provveduto all'aggiudicazione dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), con il ribasso offerto del 7,77% sull'importo soggetto a ribasso, pari all'importo di €. 419.154,91 comprensivo di oneri della sicurezza;
- il Contratto d'appalto rep. N. 1413 del 23.12.2019;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio del 22-06-2020 n. 56 con la quale si provvedeva alla liquidazione dell'anticipazione richiesta dall'impresa, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio del 20.09.2020 n. 97 con la quale veniva approvato il 1° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. 93.335,03;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio del 30.9.2020 n. 104 con la quale veniva approvato il 2° stato di avanzamento dei lavori fino al raggiungimento dell'importo di €. 156.457,37;

**VISTA** la documentazione relativa al 3° stato di avanzamento dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, presentata in data 19.9.2020 prot. 3359 a firma del direttore dei lavori di riqualificazione energetica Ing. Picotto Franco dello studio SIA con sede in Cavour, Via Vittorio Veneto 27, composto da: 3° stato di avanzamento lavori, Certificato di pagamento n.3, libretto delle misure n.3, registro di contabilità n.3, sommario del registro di contabilità n.3, comportante il raggiungimento dell'esecuzione dei lavori all'importo di €.185.507,86;

**VISTA** la fattura n. 104 del 21.09.2020 emessa dalla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), ammontante a €.61.124,25 oltre IVA 10%, relativa al 3° SAL con il 20% del recupero dell'anticipazione concessa;

**DATO ATTO** che la ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), risulta regolare nei versamenti contributivi fino alla data del 12.2.2021;

**VISTO** IL D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- di approvare il 3° stato di avanzamento dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, presentato in data 8-9.2020 prot. 3298 a firma del direttore dei lavori di riqualificazione energetica Ing. Picotto Franco dello studio SIA con sede in Cavour, Via Vittorio Veneto 27, composto da: 3° stato di avanzamento lavori, Certificato di pagamento n.3, libretto delle misure n.3, registro di contabilità n.3, sommario del registro di contabilità n.3, comportante il raggiungimento dell'esecuzione dei lavori all'importo di €.185.507,86;

- di liquidare la n. 104 del 21.09.2020 emessa dalla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), ammontante a €.61.124,25 oltre IVA 10%, relativa al 3° SAL con il 20% del recupero dell'anticipazione concessa;

- . Di imputare la spesa derivante ammontante a €. 67.236,68 al Cap. 3144 – piano dei conti 2.02.01.09.002 del Bilancio 2020, gestione residuo;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Raffaella DEPETRIS



SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTO, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraestesa determinazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Fenestrelle, li 28/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Alessia RESTIVO



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal giorno 30/10/2020

Fenestrelle, li 30/10/2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
DOTT. Graziano SOLARO

