



COMUNE DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
TECNICO

N. 100

del 11-11-2019

OGGETTO:

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO E SCUOLA DELL'INFANZIA DI FENESTRELLE CAPOLUOGO. CUP: D37D1800180005 - CUP: D37DB1700043006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 30.05.2017, n. 65, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Enrico Calva della società Gea.Siste S.r.l, Società di Servizi Energetici, con sede in Pinerolo (TO), Via Pasubio n. 2/28, l'incarico per la redazione del progetto definitivo inerente alla Riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

ATTESO che con nota del 2.8.2018 prot. 00073756/2018 la Regione Piemonte ha comunicato che con determinazione dirigenziale n. 312/A1904A del 19.7.2018 si è concesso il contributo al Comune di Fenestrelle di €. 151.248,45 per il progetto di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del palazzo comunale;

VISTA la nota della Regione Piemonte prot. 62141/2017 del 27.12.2017 con la quale si comunicava che la relazione sulle verifiche sismiche effettuate dall'Ing. Picotto Franco sull'edificio comunale, risultavano conformi alle specifiche N.T. 2008;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio del 26.03.2018 n. 24, mediante la quale è stato conferito, all'Ing. Franco Picotto della SIA professionisti Associati con sede in Cavour (TO), Via Vittorio Veneto n. 27, l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica e economica, progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, pratica sismica, dei lavori di Miglioramento Sismico del palazzo comunale sede del municipio e della scuola materna;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede del Municipio, approvato con Delibera n. 21 del 21/03/2019 e il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica ed efficientamento degli impianti tecnologici del Palazzo Comunale sede del Municipio e della Scuola Materna, approvato con Delibera n. 98 del 17/12/2018;

DATO ATTO che entrambi i progetti esecutivi concorrono a costituire la base per l'appalto congiunto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI e MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MATERNA all'impresa che ne risulterà affidataria, in

quanto l'esecuzione di entrambi i lavori riguarda lo stesso edificio e deve obbligatoriamente essere eseguita nello stesso periodo;

DATO ATTO che:

- con Determina del Comune di Fenestrelle n. 20 del 28-3-2019 e Determina CEV n. 40/2019 del 29/03/2019, che opera in qualità di Centrale di Committenza, è stata indetta indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016, effettuata tramite il sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it>, con scadenza 15/04/2019 ore 11,00;
- a seguito dell'analisi delle manifestazioni di interesse pervenute e del possesso dei requisiti ivi dichiarati, in data 29/04/2019 è stato effettuato il sorteggio degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale di sorteggio;
- con Determina del Comune di Fenestrelle n. 73 del 05/08/2019 e Determina CEV n. 108/2019 del 05/08/2019, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del Codice avente ad oggetto "Lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo", invitando i 15 operatori economici sorteggiati;

VISTI i verbali di gara relativi alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo" e precisamente:

- verbale di gara n. 1 – verifica documentazione amministrativa;
- verbale di gara n. 2 – apertura delle offerte tecniche e valutazione delle proposte;
- verbale di gara n. 3 – apertura delle offerte economiche e temporali;

allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, viste le risultanze dei verbali di gara, affidare per la realizzazione dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo", alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), per l'importo di €. 368.341,68 oltre ad €. 50.813,23 quali costi per la sicurezza per un importo totale di €. 419.154,91 oltre IVA, al netto del ribasso del 7,77%

RICHIAMATA la determina della CEV n. 169/2019 del 11-11-2019 di presa d'atto della proposta di aggiudicazione - affidamento in appalto dei lavori di Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede del Municipio e scuola dell'infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), con il ribasso offerto del 7,77% sull'importo soggetto a ribasso, pari all'importo di €. 419.154,91 comprensivo di oneri della sicurezza;

DATO ATTO che l'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti;

VISTO IL D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

1. Di approvare i verbali di gara relativi alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo" e precisamente:

- verbale di gara n. 1 – verifica documentazione amministrativa;
- verbale di gara n. 2 – apertura delle offerte tecniche e valutazione delle proposte;
- verbale di gara n. 3 – apertura delle offerte economiche e temporali;

allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di aggiudicare la realizzazione dei lavori di "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico dell'Edificio sede del Municipio e scuola dell'Infanzia di Fenestrelle capoluogo, alla ditta TERRA COSTRUZIONI s.r.l., Via Risorgimento n. 9, Beinasco (TO), per l'importo di €. 368.341,68 oltre ad €. 50.813,23 quali costi per la sicurezza per un importo totale di €. 419.154,91 oltre IVA, al netto del ribasso del 7,77%;

3. di dare atto che l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, diverrà efficace a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti;

4. Di imputare la spesa derivante nel seguente modo:

€. 285.403,18 al Cap. 3144 – piano dei conti 2.02.01.09.002 del Bilancio 2019, gestione competenza.;

€. 175.667,22 al Cap. 3010 – piano dei conti 2.02.01.09.002, del Bilancio 2019, gestione competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Raffaella DEPETRIS



SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTO, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa cui si riferisce la sopraesesa determinazione, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Fenestrelle, li 11-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pierpaolo MASSEL



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal giorno 14/11/2019

Fenestrelle, li 14/11/2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
DOTT. Graziano SOLARO

