



CITTÀ DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DECRETO DEL SINDACO

N. 5 del 28.08.2026

**NOMINA DELL'OPERATRICE COMUNALE AUTORIZZATA ALL'ACCESSO ALLA
BANCA DATI DELLE STRUTTURE RICETTIVE (BDSR) DEL MINISTERO DEL
TURISMO**

ATTESO che la Banca Dati nazionale delle Strutture Ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (BDSR) è istituita ai sensi dell'articolo 13-quater, comma 4, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e rappresenta un pilastro fondamentale per la tutela del consumatore, della concorrenza e della trasparenza del mercato;

DATO ATTO che:

- il Ministero del Turismo ha emanato il decreto 6 giugno 2024 prot. n. 16726/24, che stabilisce le modalità di interoperabilità tra la banca dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche, e le banche dati regionali e delle province autonome;
- il decreto attua l'articolo 13-ter, comma 13, del decreto-legge del 18 ottobre 2023, n. 145, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2023, n. 191, fornendo un quadro normativo chiaro e uniforme per la gestione e l'integrazione dei dati relativi al settore turistico, un passo significativo verso una gestione più efficiente e integrata delle informazioni relative alle strutture ricettive e agli immobili destinati a locazione breve, che migliora la trasparenza e la tutela dei consumatori;
- il decreto del 6 giugno 2024 specifica le modalità di interoperabilità tra la banca dati nazionale delle strutture turistico-ricettive e delle unità immobiliari in locazione breve o per finalità turistiche, come definito dall'articolo 13-quater, comma 4 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 28 giugno 2019, n. 58. Gli allegati A e B del decreto delineano in dettaglio tali modalità, garantendo un processo di integrazione sicuro ed efficiente tra le diverse banche dati regionali e delle Province autonome;
- attraverso la BDSR, istituita per la tutela dei consumatori ai sensi dell'art. 13-quater del decreto-legge n. 34/2019, è possibile richiedere il Codice Identificativo Nazionale (CIN), essenziale per la pubblicazione degli annunci e per l'esposizione all'esterno delle strutture ricettive e degli immobili in locazione breve o turistica;

EVIDENZIATO che:

- la BDSR è uno strumento che implementa, tramite meccanismi di interoperabilità, il coordinamento informativo tra i dati dell'amministrazione statale e territoriale ed è volto a fornire una mappatura degli esercizi ricettivi su scala nazionale, anche utile al contrasto di forme irregolari di ospitalità;
- le informazioni contenute nella banca dati riguardano, tra l'altro la tipologia di alloggio, l'ubicazione, la capacità ricettiva, il soggetto che esercita l'attività ricettiva, il codice identificativo regionale, ove adottato, o codice alfanumerico univoco;

CONSIDERATO che l'accesso alla BDSR avviene tramite un processo di accreditamento e che gli operatori, identificati dalla Regione o P.A., accedono alla BDSR per visualizzare e/o gestire le istanze di segnalazione aperte dai cittadini titolari/gestori/delegati delle strutture ricettive, visualizzare le strutture censite nella BDSR del proprio territorio;

RITENUTO in base a tutto quanto sopra premesso nominare la Responsabile dell'Area finanziaria e tributi, Dott.ssa Sara Gorrea, nata a Torino il 25.12.1974, (C.F. GRRSRA74T65L219C), iscritta all'Area dei Funzionari e delle E.Q., quale operatrice abilitata per conto della Amministrazione comunale di Fenestrelle all'accesso alla suddetta BDSR per i fini di legge sopra elencati;

RICHIAMATI in merito:

- il decreto del Sindaco n. 2 del 18.08.2026, recante "Atto di nomina a Responsabile dell'area Finanziaria e Tributi", con il quale la dott.ssa Sara Gorrea è stata nominata responsabile dell'Area Finanziaria e tributi;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 22.07.2025, recante "Istituzione imposta di soggiorno - approvazione regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno";
- la deliberazione della giunta Comunale n. 85 del 28/08/2026, recante 27/02/2025 recante "Imposta di soggiorno - nomina funzionario responsabile", con la quale, ai sensi dell'art. 14 del regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, la giunta ha provveduto a nominare la Dott.ssa Sara Gorrea, responsabile dell'Area finanziaria e tributi, quale funzionario responsabile dell'imposta di soggiorno, riconoscendole tutte le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta, compresa la possibilità di sottoscrivere di atti e i provvedimenti afferenti tale attività;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- il regolamento comunale degli uffici e dei servizi;

Tutto quanto ciò premesso;

DECRETA

Per le premesse sopra citate che qui si intendono richiamate:

1. di **NOMINARE** la Responsabile dell'Area finanziaria e tributi, Dott.ssa Sara Gorrea, nata a Torino il 25.12.1974, C.F. GRRSRA74T65L219C, iscritta all'Area dei Funzionari e delle E.Q., quale operatore abilitato per conto della Amministrazione comunale di Fenestrelle, all'accesso alla suddetta Banca Dati delle Strutture Ricettive (BDSR) per i fini di legge sopra elencati;
2. di **DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito web dell'Ente, nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente";
3. di **TRASMETTERE** copia di questo provvedimento al funzionario all'uopo nominato e al Ministero del Turismo ai fini dei previsti procedimenti di accreditamento alla Banca Dati delle Strutture Ricettive (BDSR);

Fenestrelle, 28.08.2026

Il Sindaco
Michel Bouquet
f.to in originale

Per accettazione: Dott.ssa Sara Gorrea
f.to in originale