

**TABELLA DEI VALORI DELLE AREE FABBRICABILI**

ZONA DI PRGC	LOCALITA'	€/mq	destinazione 1 resid 0,6 altro	Tipologia intervento 1 diretto 0,6 SUE	coefficiente di Zona	valore unitario	RIDUZIONI					totale riduzioni	VALORE 2006	VALORE ARROTONDATO
							vincoli e/o servitù	edif solo con accorpa mento	edificabilit à non abitativa	Classe IIIb3 PAI	PAI inedificabili t. Assoluta			
							15%	40%	50%	50%	100%			
ZC1	FENESTRELLE	€ 30,00	1	1	1	€ 30,00					100%	100%	€ -	€ -
ZC2	FENESTRELLE	€ 30,00	1	1	1	€ 30,00					100%	100%	€ -	€ -
ZC3	FENESTRELLE	€ 30,00	1	1	1	€ 30,00	15%					15%	€ 25,50	€ 26,00
ZC4	FENESTRELLE	€ 30,00	1	1	1	€ 30,00				50%		50%	€ 15,00	€ 15,00
ZC5	CHAMBONS	€ 24,00	1	0,6	1	€ 14,40						0%	€ 14,40	€ 14,00
ZC6	CHAMBONS	€ 24,00	1	1	0,6	€ 14,40						0%	€ 14,40	€ 14,00
ZC7	GRANGES	€ 24,00	1	1	0,6	€ 14,40	15%					15%	€ 12,24	€ 12,00
ZC8	MENTOULLES	€ 24,00	1	1	1	€ 24,00	15%		50%			65%	€ 8,40	€ 8,00
ZC9	MENTOULLES	€ 24,00	1	1	1	€ 24,00	15%				100%	115%	€ -	€ -
ZC10	MENTOULLES	€ 24,00	1	1	0,8	€ 19,20	15%					15%	€ 16,32	€ 16,00
ZC11	MENTOULLES	€ 24,00	1	0,6	0,6	€ 8,64				50%	100%	150%	€ -	€ -
ZC12	GRANGES	€ -	0	0	0	€ -						0%	€ -	€ -
ZN1	FENESTRELLE	€ 35,00	1	1	0,79	€ 27,65		40%				40%	€ 16,59	€ 17,00
ZN2	FENESTRELLE	€ 35,00	1	1	0,79	€ 27,65	15%					15%	€ 23,50	€ 24,00
ZN3	FENESTRELLE	€ 35,00	1	1	0,6	€ 21,00	15%					15%	€ 17,85	€ 18,00
ZN4	FENESTRELLE	€ 35,00	1	1	0,79	€ 27,65		40%				40%	€ 16,59	€ 17,00
ZN5	GRANGES	€ 30,00	1	1	0,6	€ 18,00	15%					15%	€ 15,30	€ 15,00
ZN6	MENTOULLES	€ 30,00	1	1	0,6	€ 18,00						0%	€ 18,00	€ 18,00
IN1	FENESTRELLE	€ 30,00	0,6	0,6		€ 10,80	15%					15%	€ 9,18	€ 9,00
IR1	DEPOT	€ 24,00	1	1	0,2	€ 4,80						0%	€ 4,80	€ 5,00

<b>ZD1</b>	FENESTRELLE	€ 20,00	0,6		0,5	€ 6,00				50%		50%	€ 3,00	€ 3,00
<b>ZD2</b>	CHAMBONS	€ 16,00	0,6		0,5	€ 4,80				50%		50%	€ 2,40	€ 2,00
<b>ZD3</b>	GRANGES	€ 16,00	0,6		0,5	€ 4,80						0%	€ 4,80	€ 5,00
<b>ZD4</b>	MENTOULLES	€ 16,00	0,6		0,5	€ 4,80				50%		50%	€ 2,40	€ 2,00
<b>ZD5</b>	FENESTRELLE	€ 20,00	0,6		0,5	€ 6,00						0%	€ 6,00	€ 6,00