



CITTÀ DI FENESTRELLE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

10060 FENESTRELLE TO / VIA ROMA, 8 / TELEFONO 0121 83910 / e-mail comune.fenestrelle@alpimedia.it

BANDO DI GARA PER AFFITTO ALPE PASCOLIVA DENOMINATA “SEICHET-BOUCET”

In applicazione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 22/03/2022, il giorno 20 del mese di aprile dell'anno 2022, presso la sede del Comune di Fenestrelle (TO) alle ore 14.30, si procederà alla gara ad evidenza pubblica mediante procedura aperta per l'affitto per 1 (uno) annata agraria del pascolo di proprietà comunale denominato ALPE SEICHET sito in località Seichet nel Comune di Fenestrelle (TO), con offerte in aumento rispetto al canone base indicato nel presente bando.

Oggetto della gara

Affitto dell'Alpe pascoliva Seichet sita in località Seichet, gravata da uso civico, con una superficie catastale di ha.66,66 di pascolo (individuato nei mappali F.28A - 29B – 38B (come di seguito specificato nelle particelle):



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Foglio_Particella	Codice Facies	Sup. lorda (ha)	Sup. netta (ha)	Quota* (m s.l.m.)	Pendenza* (°)	VP*	CF*	K*	CMM* (UBA/ha/anno)	GP (giorni/UBA/anno)
									7*8*9	10*4*365
028A_40	N41.05	6,0347	4,6989	1509	25	0,2	0,90	0,015	0,0021	4
	N41.06	0,2337	0,2220	1652	27	0,0	0,90	0,015	0,0000	0
	NP	57,1401	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_40 Totale		63,4085	4,9209	1515	25	0,1	0,90	0,015	0,0020	4
028A_115	NP	4,0854	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_115 Totale		4,0854	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_141	NP	43,9529	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_141 Totale		43,9529	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_149	N41.05	5,8914	2,0620	1980	36	5,2	0,80	0,012	0,0501	38
	N41.07	0,0250	0,0232	1913	22	8,9	0,90	0,012	0,0956	1
	N41.10	0,0523	0,0471	2030	34	10,5	0,80	0,012	0,1010	2
	52.26	0,0002	0,0002	1793	26	30,6	0,90	0,015	0,4124	0
	N52.41	0,3766	0,3352	1919	24	22,2	0,90	0,012	0,2393	29
	N60.03b	0,0137	0,0135	1902	17	30,9	0,90	0,012	0,3332	2
	NP	4,7969	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_149 Totale		11,1560	2,4811	1971	34	7,8	0,81	0,012	0,0786	71
028A_150	N41.05	2,2170	2,1505	1793	29	3,6	0,90	0,015	0,0486	38
	N41.06	11,0998	9,9408	1745	31	2,2	0,85	0,015	0,0273	99
	N41.07	2,5478	2,3694	1913	22	8,9	0,90	0,012	0,0956	83
	N41.12	2,4273	2,4273	1719	21	10,3	0,90	0,015	0,1389	123
	52.26	0,3720	0,3162	1793	26	30,6	0,90	0,015	0,4124	48
	N52.41	0,1162	0,1034	1919	24	22,2	0,90	0,012	0,2393	9
	N60.03b	0,0935	0,0916	1902	17	30,9	0,90	0,012	0,3332	11
	NP	7,0825	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
028A_150 Totale		25,9561	17,3993	1773	28	5,2	0,87	0,014	0,0647	411
029B_1	N41.05	2,4154	2,2221	1643	24	2,3	0,90	0,015	0,0309	25
	N41.07	2,5376	1,7509	1590	35	0,0	0,80	0,015	0,0000	0
	NP	27,4865	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
029B_1 Totale		32,4395	3,9731	1620	29	1,3	0,86	0,015	0,0173	25
029B_2	25.10	0,0017	0,0016	1852	35	19,3	0,80	0,012	0,1854	0
	N25.19b	1,0928	0,9688	1869	36	17,7	0,80	0,013	0,1771	63
	N41.05	8,9021	7,2104	1626	25	2,3	0,90	0,015	0,0309	81
	N41.06	3,3009	2,1435	1831	32	1,2	0,83	0,013	0,0145	11



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Foglio_Part cella	Codice Facies	Sup. lorda (ha)	Sup. netta (ha)	Quota* (m s.l.m.)	Pendenza* (°)	VP*	CF*	K*	CMM* (UBA/ha/anno)	GP (giorni/UBA/anno)
									7*8*9	10*4*365
	N41.07	1,1954	1,1118	1913	22	8,9	0,90	0,012	0,0956	39
	N41.12	4,0133	4,0133	1719	21	10,3	0,90	0,015	0,1389	203
	N41b.01	1,4750	0,9588	1649	29	6,1	0,85	0,015	0,0771	27
	52.21	0,3737	0,3737	1635	19	34,2	0,90	0,015	0,4616	63
	52.26	0,1187	0,1187	1743	16	35,5	0,90	0,015	0,4797	21
	N52.41	0,0649	0,0578	1962	17	22,2	0,90	0,012	0,2393	5
	NP	34,9903	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
029B_2 Totale		55,5290	16,9584	1710	26	6,6	0,88	0,014	0,0830	514
029B_11	22.08	0,9555	0,9364	2433	34	9,4	0,80	0,010	0,0753	26
	N25.19b	0,8809	0,8192	1913	37	17,7	0,80	0,012	0,1699	51
	N26.15b	0,1274	0,1236	2105	35	20,0	0,80	0,012	0,1920	9
	41.02	3,7837	0,7567	2214	38	10,2	0,80	0,010	0,0817	23
	N41.05	3,3681	1,7162	2121	33	2,6	0,80	0,012	0,0252	16
	N41.07	0,1414	0,1315	1968	25	8,9	0,90	0,012	0,0952	5
	N41.10	0,1645	0,1481	2030	34	10,5	0,80	0,012	0,1010	5
	N52.41	0,0732	0,0651	1928	22	22,2	0,90	0,012	0,2393	6
	N91.02b	3,5275	2,5100	2350	37	7,7	0,80	0,010	0,0619	57
	NP	44,8679	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
029B_11 Totale		57,8902	7,2068	2221	35	8,5	0,80	0,011	0,0745	196
038A_8	22.08	5,4523	5,3978	2295	37	16,5	0,80	0,010	0,1319	260
	N41.05	1,2991	0,4547	1979	36	5,2	0,80	0,012	0,0501	8
	N41.10	0,0104	0,0093	2030	34	10,5	0,80	0,012	0,1010	0
	N91.02b	3,0288	2,7259	2357	29	12,6	0,90	0,010	0,1130	112
	NP	31,4438	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
038A_8 Totale		41,2344	8,5877	2298	34	14,6	0,83	0,010	0,1215	381
038A_9	22.01	1,5582	1,4024	2501	22	6,4	0,90	0,007	0,0403	21
	22.08	1,8568	1,8196	2433	34	9,4	0,80	0,010	0,0753	50
	N41.05	1,7358	1,1193	2176	33	1,4	0,80	0,012	0,0135	6
	N91.02b	0,8408	0,7681	2300	36	7,1	0,80	0,010	0,0568	16
	NP	18,9993	0,0000	-	-	-	-	-	-	-
038A_9 Totale		24,9908	5,1095	2375	31	6,5	0,83	0,010	0,0494	92
Totale complessivo		360,6428	66,6368	1898	29	6,7	0,86	0,013	0,0696	1693

La concessione viene effettuata a corpo e non a misura.

Le superfici della malga in concessione indicate nel presente bando non sono probatorie dell'effettiva area pascolabile, né di quella computabile ai fini di eventuali dichiarazioni o istanze rese dal concessionario. La superficie a pascolo indicata non ha infatti valore costitutivo dell'entità della superficie pascolata.



La malga è concessa nello stato di fatto in cui essa si trova alla data odierna e per le sole funzioni conseguentemente praticabili in detta struttura ai sensi delle vigenti leggi in materia igienico-sanitaria e di sicurezza, stato di fatto e di diritto in cui si trovano note al richiedente.

Durata e caratteristiche dell'affitto

Considerato che la natura e le caratteristiche dell'affitto sono descritti nello schema di capitolato e di contratto allegati, per la durata dell'affitto e l'entità del canone si procede mediante stipula in deroga ai patti agrari (in particolare deroga ai disposti di cui: alla Legge 11 febbraio 1971 n.11, della Legge 3 maggio 1982 n.203, nonché del Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n.228 – art.5). La durata dell'affitto è stabilita in 1 (uno) annata agraria con inizio dal 10/05/2022 e fino al 11/11/2022;

La base economica di riferimento e' fissata in €.650,00 (euro seicentocinquanta/00), con offerte in aumento.

Durata della monticazione e carico

Il periodo di monticazione, fissato in almeno 90 giorni, potrà iniziare il 10 maggio, nel rispetto delle vigenti prescrizioni di massima di polizia forestale, e comunque quando le condizioni di vegetazione siano idonee e dovrà terminare entro il 11/11/2022, e comunque nel rispetto delle disposizioni Regionali.

Il carico previsto ammissibile massimo è di UBA 92 e minimo UBA 45, (unità bovine adulte) ha per periodi di pascolamento variabili tra 90 e 150 giorni.

La malga potrà essere utilizzata principalmente per pascolo di bovini, equini;

La malga dovrà essere caricata per almeno il 50% con bestiame di proprietà del malghese.

Norme per la partecipazione

Possono partecipare alla gara:

- A) le imprese agricole, condotte da coltivatori diretti singoli o associati e/o imprenditori agricoli professionali singoli o associati;
- B) le cooperative agricole;
- C) le associazioni temporanee di scopo costituite dai soggetti di cui al punto A).

Nel caso di associazione temporanea di scopo, i soggetti dell'associazione, prima della presentazione dell'offerta devono avere conferito mandato collettivo speciale di rappresentanza, risultante da scrittura privata redatta nelle forme di legge, ad uno di essi qualificato come capofila e coincidente con il soggetto che gestirà i rapporti con l'Ente proprietario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti. La durata dell'associazione di scopo dovrà essere almeno di mesi otto e/o pari alla durata del periodo di affitto.

L'offerta dovrà essere redatta sull'apposito modello (Modello 2), predisposto dall'Ente proprietario, e sottoscritta dal legale rappresentante.

Unitamente all'offerta economica ritenuta congrua per il bene in affitto espressa in cifre e in lettere, il partecipante (sia individualmente che in qualità di legale rappresentante) dovrà inoltre allegare, **pena l'esclusione dalla gara**, le seguenti dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 47 e 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni (Modello 1):

- 1) di aver preso visione e di accettare senza alcuna riserva tutte le norme e gli obblighi contenuti nel bando di gara per l'affitto dei pascoli di proprietà comunale denominati "ALPE SEICHET", nel relativo capitolato d'affitto e lo schema di contratto d'affitto;
- 2) di aver preso conoscenza dei luoghi, delle strutture ed infrastrutture della proprietà in affitto, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sul prezzo offerto per l'affitto della malga;



- 3) di essere consapevole che ogni errore e/o mancata od inesatta determinazione in cui possa essere incorso, nelle valutazioni di cui sopra, non lo esimerà dal rispettare gli impegni assunti;
- 4) di improntare l'attività ai principi della qualità, della professionalità e della correttezza;
- 5) che l'impresa individuale o collettiva, non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e non ha presentato domanda di concordato, ed inoltre che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data della gara;
- 6) che l'impresa è in regola in materia di imposte, tasse, contributi ed i conseguenti adempimenti. E' fatta salva la possibilità della compensazione qualora prevista dalla normativa nazionale;
- 7) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- 8) che non è mai stata pronunciata alcuna condanna con sentenza passata in giudicato, per un reato relativo alla sua condotta professionale, né a carico del legale rappresentante;
- 9) di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e neppure in forma individuale (qualora abbia partecipato alla gara in associazione);
- 10) che non esistono violazioni del divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 della Legge 19/03/1990 n°55;
- 11) che l'impresa è esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste per chi si è reso responsabile di gravi violazioni dei doveri professionali e per chi si è reso colpevole di gravi inesattezze nel fornire informazioni esigibili;
- 12) l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956 e successive modificazioni ed integrazioni o di una delle cause ostative previste dalla legge 575/1965 e successive integrazioni e modificazioni;
- 13) di essere consapevole del diritto di prelazione a favore del precedente conduttore ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 18 maggio 2001, n. 201 e s.m.i.;
- 14) di essere consapevole che non può concedere in subaffitto l'alpeggio.

A completamento dell'offerta andrà obbligatoriamente allegata, pena l'esclusione dalla gara:

- per il richiedente individuale (imprenditore agricolo o coltivatore diretto):
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche del/degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga;
- per le imprese agricole associate:
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità degli associati;
 - elenco nominativi di ciascun associato (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo);
 - visura camerale o copia dell'atto costitutivo dell'impresa agricola associata o di scrittura privata;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga;
- per le cooperative agricole:
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità di tutti i soci;
 - atto costitutivo ed elenco soci;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche del/degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga;
- per le associazioni temporanee di scopo:
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del capofila;
 - copia di scrittura privata;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga.



Termini di ricezione

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire al Comune di 10060 Fenestrelle – Via Roma n. 8 .1, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle **ore 11.00 del giorno 20/04/2022**, è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, dalle ore 9,30 alle ore 11,30 dal lunedì al venerdì e dalle ore 14,30 alle ore 16,00 nei giorni di martedì e giovedì, al protocollo generale del Comune che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve, **pena l'esclusione dalla gara**, essere controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la scritta: "Procedura aperta per la selezione dell'affittuario della malga ALPE SEICHET.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, **pena esclusione dalla gara**, deve contenere all'interno due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- Procedura aperta per la selezione dell'affittuario della malga "ALPE SEICHET" A – Documentazione;
- Procedura aperta per la selezione dell'affittuario della malga "ALPE SEICHET " B - Offerta economica

L'Ente non assume responsabilità per lo smarrimento di offerte a causa di inesatte indicazioni del recapito o di disguidi postali.

Le offerte presentate in difformità a quanto sopra non saranno considerate valide.

Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione:

- sarà soggetta alla eventuale condizione sospensiva del mancato esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'articolo 5 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228, da parte dell'affittuario uscente ed avverrà in base alla graduatoria al titolare dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- essendo pascoli di uso civico riguarderà in primo luogo gli imprenditori residenti nel Comune di Fenestrelle, limitatamente alla superficie necessaria al pascolamento del bestiame in dotazione all'azienda sulla base della graduatoria che terrà conto dell'ubicazione della sede aziendale. In assenza di richieste da parte di queste imprese, si valuteranno quelle avanzate da imprese ubicate in altri comuni e verrà stilata una graduatoria che terrà conto delle offerte economiche. L'aggiudicazione avverrà al titolare dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

A parità di posizione in graduatoria, si privilegeranno i concorrenti la cui azienda ha sede presso il Comune di Fenestrelle e che possiedono la qualifica di giovane imprenditore agricolo, ovvero detengono altre superfici in affitto nel territorio comunale; in caso di ulteriore pareggio si procederà a sorteggio.

I partecipanti alla gara inseriti in graduatoria e non risultanti aggiudicatari sono vincolati alla propria offerta per 30 (trenta) giorni successivi all'aggiudicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una singola offerta valida.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario. Essa non costituisce la conclusione del contratto, che sarà stipulato dopo l'intervenuta approvazione del verbale di gara da parte dell'Ente proprietario, accertato il mancato esercizio del diritto di prelazione di cui art. 5 del D.L gs.18 maggio 2001, n°228 nei casi previsti.

L'Ente proprietario inizierà immediatamente le procedure connesse.



Contratto

Entro 15 giorni dall'approvazione del verbale di gara, verrà predisposto apposito contratto riguardante l'affitto dell'alpeggio ALPE SEICHET.

Qualora l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Ente avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalle normative vigenti.

E' vietato il tacito rinnovo, il subaffitto, ovvero ogni altra forma di cessione dei fondi in assenza dell'autorizzazione del Comune.

L'aggiudicatario dovrà produrre alla stipula del contratto copia del/dei Documento/i unico/i di regolarità contributiva. Viene fatta salva la possibilità della compensazione qualora prevista dalla normativa nazionale.

Canone d'affitto

Il canone d'affitto, corrispondente a quello offerto dall'aggiudicatario. Dovrà essere pagato a cura dell'aggiudicatario in via anticipata, nella misura del 50% entro il 30/05/2022 ed il saldo entro il 30/10/2022.

Deposito cauzionale

A garanzia degli esatti e puntuali obblighi assunti, l'affittuario dovrà produrre alla stipula del contratto una cauzione, per un ammontare pari ad una annualità del canone d'affitto a favore dell'Ente proprietario, riscuotibile dall'Ente proprietario a semplice richiesta senza eccezioni.

Il contratto di garanzia dovrà espressamente prevedere: la rinuncia a qualsiasi eccezione da parte del garante, la sua operatività dalla stipula del contratto e la durata pari a quella della concessione maggiorata del lasso di tempo necessario al completamento delle operazioni di riconsegna della malga.

Se l'affittuario non dovesse versare sul c/c bancario IBAN IT75 D 03069 30730 100000 303 723, intestato a Tesoreria Comune di Fenestrelle, il corrispettivo delle penalità previste dal capitolato d'affitto, entro 20 giorni dal ricevimento dell'ingiunzione di pagamento, la proprietà potrà attingere al contratto di garanzia.

Spese contrattuali

Tutte le spese inerenti e conseguenti la formalizzazione del contratto d'affitto saranno a carico dell'aggiudicatario.

Disposizioni finali

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando, si fa riferimento, al capitolato d'affitto ed alle norme agrarie vigenti in materia ed al Codice Civile.

La partecipazione alla gara d'appalto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando, schemi di contratto e capitolato allegati.

Normativa a tutela della privacy

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs., 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", l'offerente è, tra l'altro, informato che:

- 1) i dati richiesti sono raccolti unicamente per le finalità inerenti alla gestione della procedura, disciplinata dalla L. 11 febbraio 1971 n° 11 e successive modificazioni ed integrazioni di cui alla L. 3 maggio 1982 n° 203 e D. Lgs.18 maggio 2001, n°228, nonché dai regolamenti dell'Ente proprietario, e saranno trattati anche successivamente all'eventuale assegnazione della malga per finalità inerenti la gestione del servizio;
- 2) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara o di decadenza dell'eventuale assegnazione;



- 3) i dati personali forniti dai partecipanti saranno raccolti presso l'Ente proprietario e potranno essere oggetto di comunicazione:
 - a) al personale dipendente dell'Ente proprietario incaricato del trattamento e del procedimento o ai soggetti comunque in esso coinvolti per ragioni di servizio;
 - b) a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 07 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche ed integrazioni;
- 4) tutti coloro che hanno interesse diretto possono assistere all'apertura delle offerte;
- 5) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- 6) sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei, o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Comune di Fenestrelle – Via Roma n. 8 – Fenestrelle (TO);
- 7) il Responsabile del trattamento è nella persona di Michel BOUQUET in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Fenestrelle.

Il bando di gara sarà pubblicato secondo quanto previsto dalla normativa vigente in ordine alla tipologia di contrattazione prescelta, ed in ogni caso fino alla scadenza della presentazione del bando all'albo del Comune di Fenestrelle.

Per tutte le informazioni relative al presente bando e per ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi agli Uffici dell'Ente proprietario, Comune di Fenestrelle – Via Roma n. 8 tel. 0121 83910 - dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e martedì e giovedì 14,30 alle ore 16,00.

Fenestrelle 29/03/2022



A completamento dell'offerta andrà obbligatoriamente allegata, pena l'esclusione dalla gara:

- per il richiedente individuale (imprenditore agricolo o coltivatore diretto):
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche del/degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga;
- per le imprese agricole associate:
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità degli associati;
 - elenco nominativi di ciascun associato (nome, cognome, luogo e data di nascita, indirizzo);
 - visura camerale o copia dell'atto costitutivo dell'impresa agricola associata o di scrittura privata;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga;
- per le cooperative agricole:
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità di tutti i soci;
 - atto costitutivo ed elenco soci;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche del/degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga;
- per le associazioni temporanee di scopo:
 - fotocopia leggibile di un documento d'identità in corso di validità del capofila;
 - copia di scrittura privata;
 - copia della certificazione della Banca dati regionale zootecnica attestante le caratteristiche degli allevamenti interessati all'utilizzo della malga.

Spett.le
Comune di Fenestrelle
Via Roma, 8
10060 Fenestrelle (TO)

OGGETTO: BANDO DI GARA PER AFFITTO DEI PASCOLI DI PROPRIETA' COMUNALE "ALPE SEICHET" dal 10/05/2022 al 11/11/2022

La/Il
sottoscritta/sottoscritto _____

Nata/o a _____ **il** _____

C.F. _____

Residente in _____ **Via** _____ **n.** _____

Telefono _____ **Cellulare** _____

Nella sua qualità di (titolare – legale rappresentante) _____

Della Ditta _____ **con sede in** _____

Via _____ **n.** _____

C.F. _____ **P.IVA** _____

CHIEDE

Di partecipare al pubblico incanto per la concessione in affitto dei pascoli di proprietà comunale denominata "ALPE SEICHET", per IL PERIODO 10/05/2022 AL 11/11/2022 e, contestualmente, consapevole delle sanzioni penali nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci previste dall'art.76 del D.P.R. 445/00 e dall'art.489 c.p.

DICHIARA

- di aver preso visione e di accettare senza alcuna riserva tutte le norme e gli obblighi contenuti nel bando di gara per l'affitto dei pascoli di proprietà comunale "ALPE SEICHET", nel relativo capitolato d'affitto e lo schema di contratto d'affitto;
- di aver preso conoscenza dei luoghi, delle strutture ed infrastrutture della proprietà in affitto, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sul prezzo offerto per l'affitto della malga;
- di essere consapevole che ogni errore e/o mancata od inesatta determinazione in cui possa essere incorso, nelle valutazioni di cui sopra, non lo esimerà dal rispettare gli impegni assunti;
- di improntare l'attività ai principi della qualità, della professionalità e della correttezza;
- che l'impresa individuale o collettiva, non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e non ha presentato domanda di concordato, ed inoltre che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data della gara;
- che l'impresa è in regola in materia di imposte, tasse, contributi ed i conseguenti adempimenti. E' fatta salva la possibilità della compensazione qualora prevista dalla normativa nazionale;
- di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- che non è mai stata pronunciata alcuna condanna con sentenza passata in giudicato, per un reato relativo alla sua condotta professionale, né a carico del legale rappresentante;
- di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e neppure in forma individuale (qualora abbia partecipato alla gara in associazione);
- che non esistono violazioni del divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 della Legge 19/03/1990 n°55;
- che l'impresa è esente dalle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste per chi si è reso responsabile di gravi violazioni dei doveri professionali e per chi si è reso colpevole di gravi inesattezze nel fornire informazioni esigibili;
- l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956 e successive modificazioni ed integrazioni o di una delle cause ostative previste dalla legge 575/1965 e successive integrazioni e modificazioni;
- di essere consapevole del diritto di prelazione a favore del precedente conduttore ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 18 maggio 2001, n. 201 e s.m.i.;
- di essere consapevole che non può concedere in subaffitto l'alpeggio.

Data _____

Firma

Spett.le
Comune di Fenestrelle
Via Roma, 8
10060 Fenestrelle (TO)

**OGGETTO: BANDO DI GARA PER AFFITTO DEI PASCOLI DI PROPRIETA'
COMUNALE "ALPE SEICHET" dal 10/05/2022 al 11/11/2022**

La/Il sottoscritta/sottoscritto _____

Nata/o a _____ **il** _____

C.F. _____

Residente in _____ **Via** _____ **n.** _____

Telefono _____ **Cellulare** _____

Nella sua qualità di (titolare – legale rappresentante) _____

Della Ditta _____ **con sede in** _____

Via _____ **n.** _____

C.F. _____ **P.IVA** _____

OFFRE

Per l'affitto dei pascoli di proprietà comunale "ALPE SEICHET", per l'annata agraria 10/05/2022 al 11/11/2022 la cifra annua

di €. _____ (Euro _____)

Data _____

Firma